

## Referat af Generalforsamling i Koustrup Mark den 3. juni 2021

Tilstede: 52,54,58,62,64,72,82,84,90,94,100,102,106,110,118,122,126,134 og 138 og Bent Mølgaard formand for Ny Koustrup Mark's bestyrelse

Referent: Anette Andersen

Dirigent: Simon Kirk

1. Valg af dirigent.  
Simon Kirk blev valgt.  
Trods det sene tidspunkt pga. corona, er generalforsamlingen lovligt indkaldt, og kan afholdes lovmæssigt Præsentation af bestyrelsen og grundejer
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.  
Frank aflagde beretning, og der var følgende kommentarer:  
**Arbejdsdagen:** vi kan overveje om arbejdsdagen fremover skal lægges i efteråret da der sidste gang var rigtig mange der deltog.  
**Containeropstilling:** Opstilling må gerne være senere (august og så måske 2 gange  
**De trafikale forhold:** der var stor støtte til tiltagene, og enighed om at det har hjulpet både mht. hastighed og udsyn.  
Der kom forslag om at sættet et lille hegn op langs skolestien (sti ved NKM), for at forhindre cykelister i at køre ud på vejen. Der foreslås at bestyrelsen overvejer at sætte bomme op ved stikvej 2, da der også her er problemer med udsyn ved udkørsel  
Løsningen med bumpene på Koustrup Alle er ikke permanent og de skal udskiftes, har vi fået at vide. Der var i øvrigt kommentarer om at tiltagene ser ufærdige ud, og burde færdiggøres.  
**Legepladsen:** Lægge flere fliser, lave en pergola evt. lave det som et samlingssted. Bent Mølgaard gav fuld støtte til at dele legepladsen med KM.  
**Vejlauget:** Der var stor opbakning til tiltagene i vejlauget, bestyrelsen fik ros.  
Revner i asfalten på stikvej 1, udbedres når vejsynet har fundet sted.  
Der skal være et vejsyn, sidst i juni, sammen med Kommunen,  
Der kommer meget vand på stamvejen fra Ny Koustrup Mark, pga. at de ligger meget højere. Løsning efterlyses.  
**Økonomi:** ingen yderligere bemærkninger
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.  
Jette fremlagde regnskab, hun fremhævede at det budgetterede underskud ikke blev så stort som forventet, det skyldes delvist at udgiften til generalforsamling og bestyrelsesarbejde ikke var ret stor pga. corona. Pengene fra Steen Zaulich var oprindeligt et tilskud til arbejdsdagen, så ikke sikkert vi får dem i år.  
Kommentarer, Regnskab blev godkendt uden bemærkninger
4. Indkomne forslag:  
Bestyrelsen foreslår, at legepladsen nedlægges og der på arealet sås græs og opstilles 2 flytbare mål.  
  
Det blev enstemmigt vedtaget at nedlægge legepladsen  
Der var ikke stemning for at sætte fodboldmål op i stedet.  
Men der kom mange gode forslag til hvad der ellers kunne være. (golfbane ☺)

Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2021.

Bestyrelsen foreslår at kontingentet nedsættes til 1000 kr. i 2021.

Kommentarer: er det en principiel beslutning om at nedbringe vores formue, ved at nedsætte kontingentet?? Men godt at vi har penge på kontoen.

Der blev spurgt om hvad forsikringssummen dækker over? – det er en forsikring på vores indestående i banken, da indestående ellers ikke er dækket ved fx hacking da det er en erhvervs- og foreningskonto.

Budget og kontingent blev enstemmigt vedtaget.

**Kontingentet indbetales på konto: 5383 0243864 ( Arbejdernes Landsbank) senest den 1. august 2021.**

6. Valg af formand.

På valg: Frank Svendsen, nr. 138. Genvælt.

7. Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

På valg til bestyrelsen: Helmuth B. Jensen, nr. 106 **Genvælt**

På valg til bestyrelsen: Anette Andersen, nr. 94 (modtager ikke genvælt)

Bestyrelsen foreslår **Carl Christian Clausen i nummer 90 – Valgt**

På valg som suppleant: Anette Berg, nr. 64 (modtager ikke genvælt)

**Frede Rahbek i nummer 72** blev valgt som suppleant.

8. Valg af revisor og revisorsuppleant

På valg som revisor: Jørgen Rasmussen, nr. 64 **Genvælt**

På valg som revisor suppleant: Lone Jørgensen, nr. 106 **Genvælt**

9. Eventuelt.

Lone foreslår at bestyrelsen får en god sommerfrokost.

Der blev foreslået at legepladsen nedlægges på arbejdsdagen.

At der bliver lagt fliser der hvor sandkassen har været samt opsættes borde/bænke sæt.

Forslag om at vi kunne bruge det som teltplads til fester mm.

Bent Mølgaard (formand NKM) fortalte lidt om vognhuset. Som det er lige nu er det kun NKM der kan bruge/leje den.

Man kan evt henvende sig til Bent som bor i nr. 95, hvis vi kunne tænke sig at leje den, men kan ikke egenhændig bestemme det.

Der er billard, petanque, bord/bænkesæt. Ingen køkkenfaciliteter.

Der blev spurgt om det var forbudt at have flagstang, - det er det ikke.

Frank sluttede af med at appellere til, at de der har hunde og katte overholder de gældende regler der er på området, bl.a. at hunde skal føres i snor.

Underskrifter:



Simon Kirk



Kenn Kristensen



Frank Svendsen



Jette Iversen



Helmuth Jensen



Anette Andersen