

## Referat Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Koustrup Mark

**Mødedato:** Onsdag, den 31. januar 2024 kl. 17.00

**Mødested:** Simon, Koustrup Mark 84

**Deltagere:** Nini Skovgaard, Frede Rahbek, Kenn Kristensen, Otto Jensen (ref.), Simon Kirk, Lone Helbo (fra 17.30)

### Dagsorden

#### 1. Godkendelse af referat fra mødet den. 11. december 2023

*Godkendt, med kommentar om at spisning før generalforsamlingen 21.2. starter kl. 18 (rettet til under denne dagsordens punkt 4).*

#### 2. Nyt siden sidste møde

*Frede og Nini refererede fra møde/aftale med Dangrønt om vedligehold af grønne områder i 2024, baseret på 130 timer + kr. 5.000 til gødning mv. For så vidt angår hækkeklipping udført af Dangrønt: Bestyrelsen indstiller, at den af grundejerforeningen betalte klipping på KM 1 i individuel højde fra og med i år sker 1 gang om året omkring 1. oktober (konkret datot fastsættes af Dangrønt). Andre ønsker udover ovenfor beskrevne aftales med- og betales af grundejer.*

*Otto havde fremsendt oplæg til beskrivelse af grundejerforeningens håndtering af GDPR – dokumentet er siden lagt op på hjemmesiden (<https://koustrupmark.dk/gdpr/>).*

*Nini/Otto: Regnskab/budget efter 2020 ses ikke på hjemmesiden (er siden mødet lagt op på: <https://koustrupmark.dk/referater-fra-generalforsamlinger/>).*

*Nini/Otto: Udgifter til vedligehold af hjertestarter betales af KM/Ny KM – modtagne fakturaer attesteres af vejlaug'et og konteres af Nini (for KM).*

#### 3. Regnskab for 2023 og budget for 2024

*Nini fremlægger regnskabet for 2023 og bestyrelsen tager herefter stilling til kontingent for 2024. Bestyrelsen skal underskrive regnskabet.*

*Regnskab 2023 viser en overskridelse i forhold til det budgetterede. Overskridelsen er bl.a. udløst af udgifter til nyt skilt på KM 1 (mod cykelsti), klipping af hæk på jordvold, reparation ad chaussesten og stenmel til gangsti (mellem KM 76 og KM 78). Bestyrelsen foreslår generalforsamlingen, at kontingent for 2024 fastholdes på kr. 2.500 pr. grundejer. Otto udsender dagsorden til generalforsamling inkl. regnskab/budget for 2023/2024 (ok, via direkte mails - også tilgængelig på hjemmesiden under Opslag)*

#### 4. Planlægning af generalforsamlingen den 21. februar 2024 kl.

Dagsorden er i henhold til vedtægternes § 11:

- Valg af dirigent. *Bestyrelsen foreslår Jørgen Rasmussen*
- Bestyrelsens beretning om det forløbne år. *Simon udarbejder og beretter på generalforsamlingen*
- Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelse og revisor. *Nini udarbejder og fremlægger*
- Rettidigt indkomne forslag fra medlemmer
- Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud. *Nini fremlægger budgetforslaget. Bestyrelsen indstiller bidraget/kontingentet til kr. xx i 2024.*
- Valg af formand. *På valg er Simon Kirk. Villig til genvalg.*
- Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter. *På valg er Nini Skovgaard og Kenn Kristensen. Lone Helbo er som suppleant på valg hvert år.*
- Valg af revisor og revisorsuppleant. *Bestyrelsen foreslår Jørgen Rasmussen og Lone Jørgensen.*
- Eventuelt

Generalforsamlingen afholdes i ALPI hallen fra kl. 18.00. *Der er fællesspisning før generalforsamlingen fra kl. 18.00 (ref.).*

Frede har aftale på plads vedrørende lokaler og spisning.

Indkaldelse til generalforsamlingen udarbejdes af Simon og Otto og udsendes senest den 2.2.2024. Udsendes på mail af Otto.

Tilmelding til spisning skal ske til foreningens mail senest torsdag den 8. februar 2024.

Husk vingave til dirigenten. Hvem sørger for det? *Kenn.*

## **5. Eventuelt**

*NB: Invitation af to medlemmer af Ny KM grundejerforening til generalforsamlingen. Simon har forespurgt vores naboforening.*

## **6. Næste møde**

Afholdes onsdag den 28. februar 2024 kl. 19 hos Lone i KM 110.